**DADOS DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Finalidade do Imóvel | | | Tipo do Imóvel Pretendido |
| Cidade | | Estado | Motivo da Contratação |
|  | |  |
| Valor mensal estimado de Aluguel | Valor mensal estimado (IPTU e condomínio) | | Valor mensal estimado água, luz e gás |

**DADOS DE IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Razão Social | | CNPJ | |
|  | |  | |
| Data de Constituição | Capital Social | Ramo de Atividade | |
|  |  |  | |
| Descrição da Atividade (CNAE) | | Franquia | Nome do Franqueador |
|  | |  |  |

**ENDEREÇO SEDE SOCIAL**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Endereço | | Número | Complemento |
|  | |  |  |
| Bairro | Cidade | Estado | CEP |
|  |  |  |
| Tipo de Imóvel Sede | Imóvel Ocupado Desde | Valor do aluguel + Encargos | |
|  |  |

**INFORMAÇÕES FINANCEIRAS DA EMPRESA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opção Tributária | Faturamento – Ano 1 | Faturamento – Ano 2 | Faturamento – Ano 3 |
|  |  |  |  |

**CONTATOS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Telefone da Empresa | | E-mail da Empresa | |
|  | |
| Nome do Responsável Legal | Telefone Responsável | Celular Responsável | E-mail do responsável |
|  |  |  |  |

**DADOS DO REAL OCUPANTE**

|  |  |
| --- | --- |
| Nome | CPF |
|  |  |
| Cargo / Vínculo | RG |
|  |

**<QUADROS DEVEM SE REPETIR DE ACORDO COM O NÚMERO DE SÓCIOS>**

**QUADRO SOCIETÁRIO**

**Sócio 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nome | | CPF/CNPJ |
|  | |  |
| % participação | Representante Legal | CPF |
|  |  |
| E-mail do representante | | Celular Representante |
|  |

**Declaração (Li e Concordo)**

1 - Autorizo a TM a consultar dados e informações junto a orgãos de proteção ao crédito como SERASA, SPC, Boa Vista e outros, bem como, declaro sob as penas da lei, ter autorização para solicitar a consulta cadastral de todos os pretendentes citados.

2 – Declaro estar ciente da possibilidade de recusa em função da análise do risco, mesmo que comprovada capacidade financeira compatível à operação.

3 – Declaro ainda, que as informações prestadas são a expressão da verdade, pelas quais me responsabilizo.